

Na osnovu člana 33 tačka 1 a u vezi sa članom 45 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i "Sl.list CG", br. 88/09, 3/10, 38/12, 10/14 i 3/16), člana 34 stav 1 i 3 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini ("Sl.list CG", br. 21/09 i 40/11) i člana 38 tačka 9 Statuta opštine Žabljak ("Sl.list RCG-opštinski propisi", br. 9/05, 23/07 i "Sl.list CG-opštinski propisi", br. 3/11 i 7/14) Skupština opštine Žabljak na sjednici održanoj dana 03.11.2016.godine, **d o n i j e l a j e**

O D L U K U

o prenosu prava na građevinskom zemljištu na Bošković Jovana i Vujinović Bogoslava

Član 1

PRENOSI SE bez naknade pravo svojine na građevinskom zemljištu na Bošković Jovana iz Herceg Novog, Ul. Orjenskog bataljona br. 18 i Vujinović Bogoslava iz Tivta, Kaliman BB u obimu prava od po 1/2 radi dokompletiranja urbanističke parcele broj 1189 u obuhvatu Detaljnog urbanističkog plana Žabljak koja pripada IB građevinskoj zoni, i to:

- na katastarskoj parceli broj 3690/20 površine 8 m² upisanoj u listu nepokretnosti broj 194 KO Žabljak I kao svojina Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Žabljak.

Član 2

Građevinsko zemljište iz člana 1 ove odluke se prenosi u svojinu bez naknade iz razloga što je Opština Žabljak u obavezi da Bošković Jovanu i Vujinović Bogoslavu plati naknadu za razliku u površini između građevinskog zemljišta na kome su sukorisnici i koje na osnovu plana parcelacije ne pripada urbanističkoj parceli broj 1189, a koja iznosi 12 m².

Član 3

Međusobna prava i obaveze Opštine Žabljak i Bošković Jovana i Vujinović Bogoslava urediće se bliže posebnim ugovorom na način što će se izvršiti razmjena katastarske parcele broj 3690/20 površine 8 m² za katastarske parcele broj 3690/21 površine 10 m² i 3690/22 površine 2 m² upisane u listu nepokretnosti broj 1415 KO Žabljak I na Bošković Jovana i Vujinović Bogoslava, kao sukorisnike s tim što imenovanima pripada naknada za 4 m² građevinskog zemljišta za koliko je površina katastarskih parcela broj 3690/21 i 3690/22 veća od površine katastarske parcele broj 3690/20.

Član 4

Ovlašćuje se predsjednik opštine Žabljak da zaključi ugovor iz člana 3 ove odluke.

Član 5

Ugovor iz člana 3 ove odluke će se zaključiti u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove odluke. Ukoliko se ugovor ne zaključi u roku iz stava 1 ovog člana ova odluka će se staviti van snage.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u "Sl.listu CG - opštinski propisi".

Broj:463/16-01-394
Žabljak, 03.11.2016.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE ŽABLJAK

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,
Vidoje Tomčić